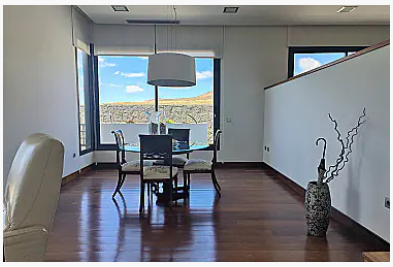
Telefon: **+34 928 827 257**
Email: **info@location-lanzarote.com**

Ref: 2290







Spektakuläre Luxusvilla in Puerto Calero mit atemberaubendem Blick auf das Meer und Fuerteventura

Puerto Calero 1.800.000€ Ref: 2290

Freistehend Villa | 6 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 1 WC

Wohnfläche: 345m² *Grundstück/Außenbereich:* 770m²

Diese helle und hochwertig ausgestattete Immobilie erstreckt sich über zwei Ebenen und bietet großzügige Räumlichkeiten, die auf maximalen Komfort ausgelegt sind.

Auf der Hauptebene befindet sich ein elegantes Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zu einer Terrasse, die einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer bietet. Die halb offene Küche liegt leicht erhöht und verfügt über eine Speisekammer, sodass Sie auch beim Kochen den Ausblick genießen können. Auf dieser Ebene liegt zudem die Hauptsuite mit begehbarem Kleiderschrank sowie einem Badezimmer, das für mehr Privatsphäre über eine separate Dusche und Toilette verfügt. Des Weiteren gibt es ein zweites Schlafzimmer, ein weiteres Badezimmer, ein Gäste-WC, ein Büro, eine gemütliche Sitzecke, eine Eingangshalle sowie einen Hauswirtschaftsraum mit Zugang zu einer großen Nutzterrasse.

Sowohl das Wohnzimmer als auch das Hauptschlafzimmer bieten Zugang zu privaten Terrassen mit herrlichem Meerblick.

Das Untergeschoss ist äußerst vielseitig nutzbar und umfasst drei Schlafzimmer (eines davon wird derzeit als Fitnessraum genutzt), zwei Badezimmer, einen Wohnbereich mit Küche, ein Büro (das sich leicht in ein weiteres Schlafzimmer umwandeln ließe), einen Abstellraum sowie eine geräumige Garage mit eigener, separater Terrasse.

Der Außenbereich zählt zu den Highlights der Immobilie: eine große Terrasse mit privatem Pool, Chill-out-Bereich, überdachtem Essplatz im Freien und einem kompletten Badezimmer mit Dusche – ideal, um das Leben im Freien das ganze Jahr über zu genießen, ohne das Haus betreten zu müssen. Die obere und die untere Terrasse sind zudem durch eine elegante Treppe miteinander verbunden.

Die Immobilie verfügt zudem über eine direkte Zufahrt für Fahrzeuge sowie eine große Garage.

Ein einzigartiges Zuhause in einer der exklusivsten Gegenden Lanzarotes – ideal als dauerhafter Wohnsitz oder als Investitionsmöglichkeit.

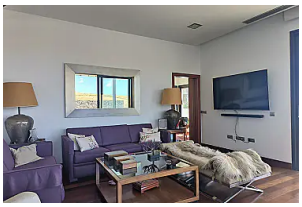
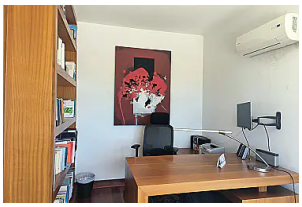
Parkmöglichkeit: Garage | *Außen:* Garten | *Schwimmbad:* Privat

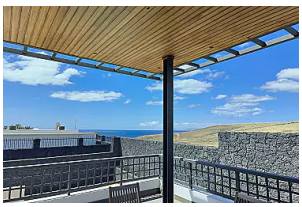
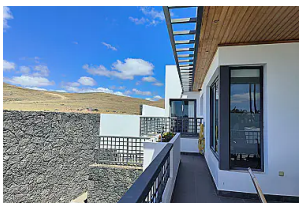
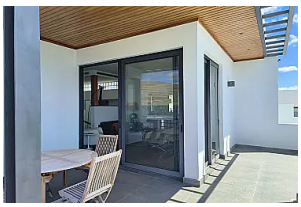
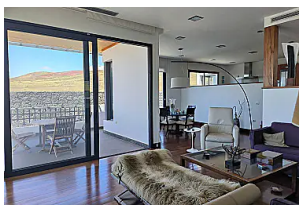
Aussicht: Meer- & Bergblick *Möbel:* teilmöbliert *Aufzug:* Nein

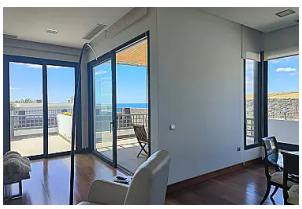
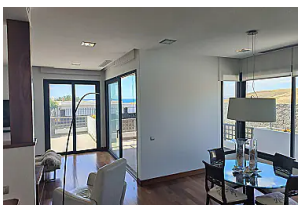
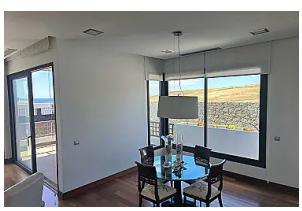
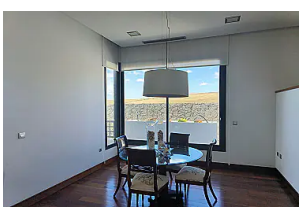
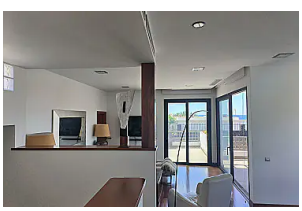
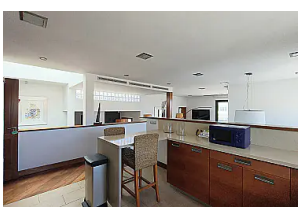






© Location Properties S.L. Telefon: **+34 928 827 257** Email: **info@location-lanzarote.com**