



Schöne Wohnung im 2. Stock in der gepflegten Anlage von Los Gurrupitos

Costa Tegui 295.000€ Ref: 2279

🏠 Letzte Etage Wohnung 🏠 Teil von [Los Gurrupitos](#) 🛏 2 Schlafzimmer 🚿 2 Badezimmer

Wohnfläche: 75m²

Grundstück/Außenbereich: 27m²

Die Wohnung liegt in der gut verwalteten Wohnanlage Los Gurrupitos, einer der sehr seltenen Anlagen, die über einen Aufzug verfügt, der Zugang zu allen Etagen bietet. Das Apartment befindet sich im 2. Stock mit 2 SZ, 2 Bädern, offenen Küche, Ess/Wohnraum und einer grossen Terrasse.

Die große Terrasse hat einen fantastischen Meerblick und Sonne, fast den ganzen Tag lang.

Beim Betreten der Wohnung befindet sich rechts ein Hauswirtschaftsraum. Der Flur führt zu dem ersten Schlafzimmer mit Einbauschränk und eigenem Bad. Weiter den Flur entlang gelangt befinden sich das zweite Schlafzimmer mit Einbauschränk und voll ausgestatteten Badezimmern.

Der Wohn/Essraum und Küche sind offen gestaltet durch die große Terrassentür wirkt es hell und geräumig.

Der Komplex Los Gurrupitos hat einen Gemeinschaftspool von 6x12 m. Bis zum Zentrum von Costa Tegui läuft man ca 10 Minuten und bis zum nächsten Strand nur 15 Minuten. Im Erdgeschoss befindet sich ein Café und ein kleiner Supermarkt, hinter der Wohnanlage befindet sich ein weitläufiges, ländliches Gebiet, das ideal für Spaziergänge eignet.

🚗 **Parkmöglichkeit:** Nein

🌳 **Außen:** Terrasse

🏊 **Schwimmbad:** Gemeinschaftspool

🏠 **Aussicht:** Stadtansicht

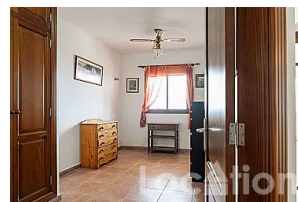
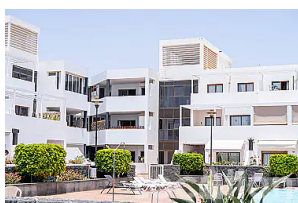
🛋 **Möbel:** teilmöbliert

🏠 **Aufzug:** Ja

Eigentümerumlage: 660€ p.a.

Gemeinde-Steuer: 324€ p.a.

Müllabfuhr: 75€ p.a.



Ref: 2279

<https://de.location-lanzarote.com/2279>

Aktualisiert am 03/08/26

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: info@location-lanzarote.com