



Exklusiv – Modernes Architektenhaus in Las Cabreras mit atemberaubender Aussicht

Las Cabreras 595.000€ Ref: 2274

🏠 Freistehend Villa 🛏️ 2 Schlafzimmer 🚿 2 Badezimmer

Wohnfläche: 227m²

Grundstück/Außenbereich: 800m²

Ein Juwel mit Panoramablick auf das Meer und die vulkanischen Berglandschaft Lanzarotes!

Gelegen auf einem leichten vulkanischem Hang bietet diese extrem geschmackvolle Villa Ruhe in eleganter Umgebung.

Der Haupteingang öffnet sich zu einem geräumigen Wohn-/Esszimmer mit hohem Holz-Satteldach.

Ein offener Kamin mit zwei große Rattan Sofas einem dekorativ gestaltetem Wohnzimmer mit sehr geschmackvoll eingerichtet, drei Doppel-Glas-Türen aus Hartholz führen auf die Terrasse und bieten einen fantastischen Ausblick auf den Garten, das Meer und die vulkanische Berglandschaft.

Auf der rechten Seite öffnet sich das Wohnzimmer zur vollausgestatteten Küche mit Kücheninsel, einem Fenster zum Innenpatio, anschließend das Esszimmer mit einem großen Esstisch, einem großem Panoramafenster und einer weiteren Doppel-Glas-Türe aus Hartholz die Zugang zum geschützten Terrassenbereich und Garten bieten.

Auf der linken Seite des Wohnzimmers befindet sich das lichtdurchflutete Haupt-Schlafzimmer mit Einbauschränken und anschließendem En-Suite Badezimmer, durch den kleinen Gang gelangen Sie in den privaten Innenpatio.

Das zweite Schlafzimmer ebenfalls mit En-Suite Badezimmer liegt auf der anderen Seite des Gebäudes und bietet absolute Privatsphäre vom Rest des Hauses und kann auch vom Wohn-/Essraum erschlossen werden.

Der kleinen Innenhof mit seinen Pflanzen, durchflutet die Räume mit noch mehr Licht und Luft.


Der gepflegte Garten lädt das ganze Jahr durch ein die Sonne so wie gemütliche, ruhige Abende mit der Familie oder Freunden zu genießen.

Eine Garage gehört zu der Liegenschaft, die für extra Abstellraum sorgt, sollten Sie mehr Platz benötigen könnte diese leicht zu einem Bungalow oder Einliegerwohnung umgewandelt werden.


Die moderne - stillvolle Villa wird voll möbliert verkauft, ist einzugsfertig und wartet auf Sie.

 *Parkmöglichkeit:* Garage

 *Außen:* Garten

 *Schwimmbad:* Nein

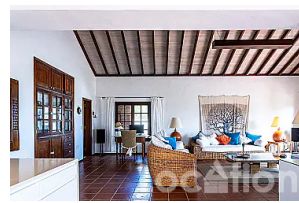
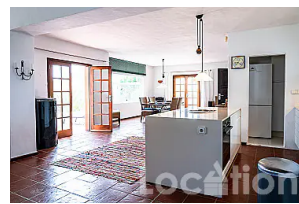
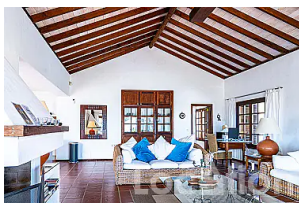
 *Aussicht:* Meer- & Bergblick

 *Möbel:* komplett möbliert

 *Aufzug:* Nein

Gemeinde-Steuer: 196€ p.a.

Müllabfuhr: 75€ p.a.



Ref: 2274

<https://de.location-lanzarote.com/2274>

Aktualisiert am 19/06/26

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: info@location-lanzarote.com