

## NEUBAU - Exklusives Angebot: 18 Villen mit privatem Pool

Playa Blanca 510.000€ Ref: 2271

🏠 Freistehend Duplex 🛏️ 3 Schlafzimmer 🚿 4 Badezimmer

Wohnfläche: 164m<sup>2</sup>

Grundstück/Außenbereich: 232m<sup>2</sup>

Wir präsentieren DRAGO RESIDENCIAL, ein exklusives Bauprojekt mit 18 neu erbauten freistehenden Villen in unmittelbarer Nähe von Marina Rubicón, in einer der vielversprechendsten Lagen von Playa Blanca, Lanzarote.

Die Villen verfügen über Grundstücksgrößen von 232,48 m<sup>2</sup> bis 413,31 m<sup>2</sup> und Wohnflächen von 163,99 m<sup>2</sup> bis 169,07 m<sup>2</sup>.

Aufteilung auf 3 Ebenen:

Untergeschoss: Mehrzweckraum, Waschküche und ein geräumiges Schlafzimmer mit Bad en suite.

Erdgeschoss: Offener Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zum Garten, separate Küche und Gäste-WC.

Obergeschoss: Zwei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite.

Außenbereich: Privater Swimmingpool, Terrasse und Garten sowie integrierter Parkplatz.

Lage: Ruhige Lage in der Calle El Drago mit hohem Wertsteigerungspotenzial.

Ein Projekt für alle, die ein Zuhause suchen, in dem Raum, Licht und eine intelligente Raumaufteilung im Mittelpunkt stehen.

Preis: Ab 510.000 € zzgl. IGIC (Kanarische Steuern).

Möchten Sie mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns noch heute.

P.S.: Die Infografiken und Grundrisse dienen lediglich der Veranschaulichung. Sie stellen kein verbindliches Angebot dar und haben keine vertragliche Gültigkeit. Änderungen an Plänen und Abbildungen vorbehalten.

Die bereitgestellten Informationen dienen nur der Orientierung und können Fehler oder unbeabsichtigte Auslassungen enthalten.

🚗 **Parkmöglichkeit:** Garage

🌳 **Außen:** Garten

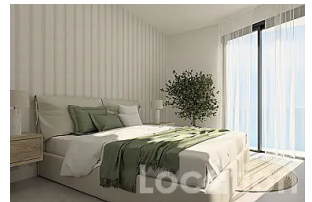
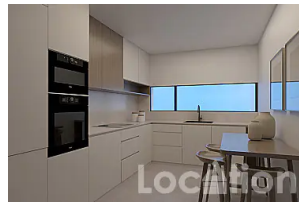
🏊 **Schwimmbad:** Privat

🏞️ **Aussicht:** Bergblick

🛋️ **Möbel:** Unmöbliert

🛗 **Aufzug:** Nein





Ref: 2271

<https://de.location-lanzarote.com/2271>

Aktualisiert am 12/06/26

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: [info@location-lanzarote.com](mailto:info@location-lanzarote.com)