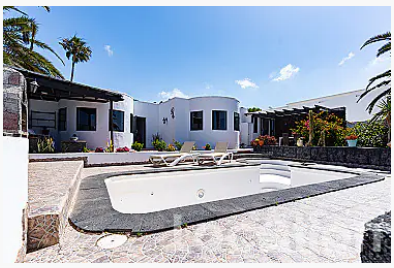
Telefon: **+34 928 827 257**
Email: **info@location-lanzarote.com**

Ref: 2266



NEU ZUM VERKAUF - Exclusive - Freistehende Villa mit fantastischer Aussicht

Nazaret 595.000€ Ref: 2266

Freistehend Bungalow | 5 Schlafzimmer | 3 Badezimmer

Wohnfläche: 206m² *Grundstück/Außenbereich:* 638m²

Großes Einfamilienhaus mit spektakulärem Blick, Garten, privatem Schwimmbad und Garage und **zusätzlichem angrenzenden Studio/Apartment, momentan vermietet und bietet sofortige Rentabilität.**

Sie haben die Gelegenheit, in ein vollkommen freistehendes Haus in der exklusiven Gegend von Oasis de Nazaret zu investieren.

Das Grundstück ist 638 m² groß, mit außergewöhnlichem Blick, einem bereits etablierten Garten und viel nutzbarem Platz im Poolbereich, der über einen Grillplatz und Freizeitmöglichkeiten für die Familie verfügt.

Das Haupthaus (165 m²) besteht aus 5 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Wohnzimmer und einer separaten Küche, einer Garage und einem privaten Parkplatz.

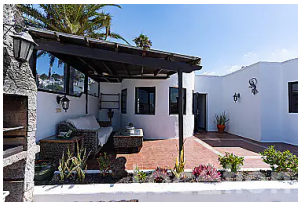
Es verfügt auch über ein komplett unabhängiges Studio Apartment (50 m²) mit eigenem separaten Eingang und Garten (30 m²), das bereits mit festen und stabilen Einnahmen vermietet ist.

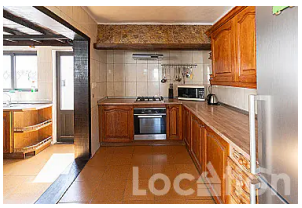
Kürzliche Renovierungen, einschließlich neuer PVC-Fenster und Türen im gesamten Haus.

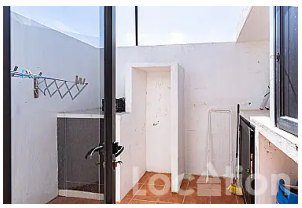
LAGE: Nazaret liegt zwischen der charmanten alten Hauptstadt Villa de Teguise und Tahiche, Arrecife, so wie der Flughafen sind schnell erreichbar. Oasis de Nazaret bekannt für sein Musem Lagomar.

Parkmöglichkeit: Garage
Außen: Garten
Schwimmbad: Privat
Aussicht: Meer- & Bergblick
Möbel: komplett möbliert
Aufzug: Nein

Müllabfuhr: 75€ p.a.







© Location Properties S.L. Telefon: **+34 928 827 257** Email: **info@location-lanzarote.com**