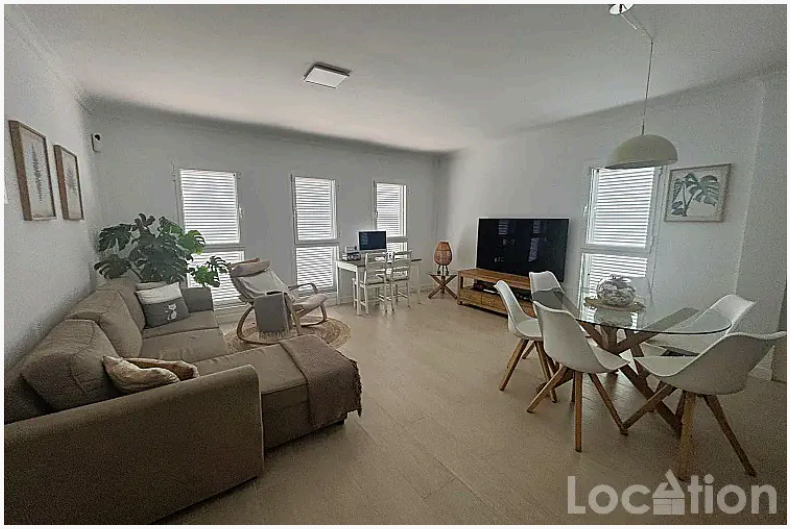
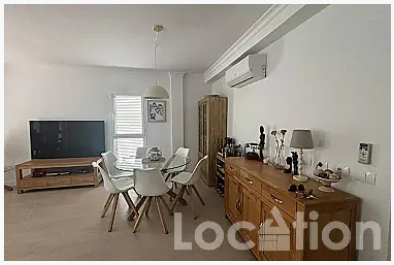
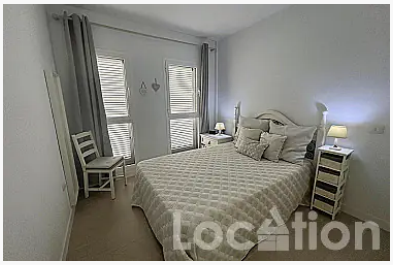
Telefon: **+34 928 827 257**
Email: **info@location-lanzarote.com**

Ref: 2260



Komplett renovierte Erdgeschosswohnung mit Garage, Abstellraum und Klimaanlage - Arrecife - Maneje

Arrecife 255.000€ Ref: 2260

Erdgeschoss Wohnung | 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer

Wohnfläche: 82m²

Zum Verkauf, fantastische, komplett renovierte und bezugsfertige Erdgeschosswohnung in Arrecife. Das Apartment hat eine Wohnfläche von 82 m2 und verfügt über drei Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie zwei Badezimmer – ideal für Familien.

Viel Tageslicht und einen äußerst funktionaler Grundriss bestimmen die Wohnung, der Flur verbindet Wohn-/Esszimmer, Schlafzimmer und Küche auf praktische und komfortable Weise und optimiert so die Raumaufteilung. Eine Klimaanlage sorgt ganzjährig für angenehme Temperaturen.

Die Küche ist komplett ausgestattet, hell und sofort einsatzbereit.

Auf dem Dach befindet sich ein großzügiger Hauswirtschaftsraum mit praktischen Schränken, der zusätzlichen Stauraum bietet.

Ein Stellplatz in Tiefgarage und ein Abstellraum runden das Angebot ab.

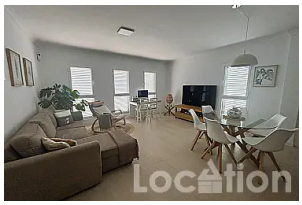
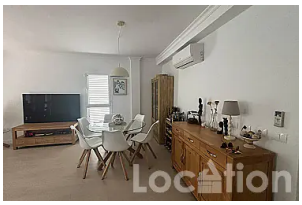
In strategisch günstiger Lage, umgeben von allen Annehmlichkeiten: Mercadona, Hiperdino, Decathlon, Tankstellen, dem Allgemeinen Krankenhaus und dem Einkaufszentrum Arcana sowie mit hervorragender Anbindung an die Innenstadt.

Ein modernes, komfortables und gut gelegenes Haus, ideal als Hauptwohnsitz oder sichere Kapitalanlage

Parkmöglichkeit: Garage
Außen: Nein
Schwimmbad: Nein
Aussicht: None
Möbel: komplett möbliert
Aufzug: Nein

Eigentümerumlage: 314€ p.a.
Gemeinde-Steuer: 277€ p.a.
Müllabfuhr: 25€ p.a.

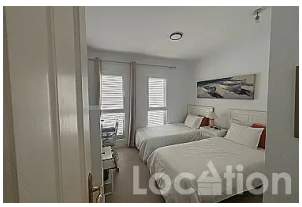


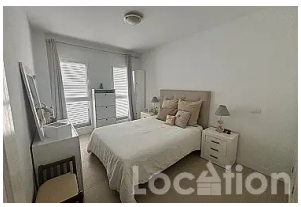
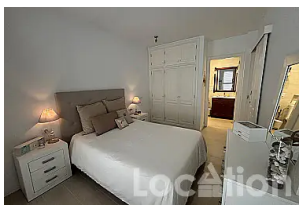





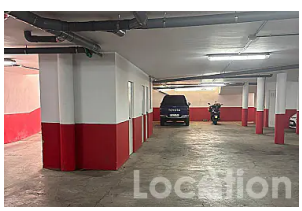










© Location Properties S.L. Telefon: **+34 928 827 257** Email: **info@location-lanzarote.com**