



Charmantes, typisches kanarisches Haus mit Meer- und Nationalparkblick in Las Breñas

Las Breñas 650.000€ Ref: 2235

🏠 Freistehend Landhaus 🛏️ 2 Schlafzimmer 🚿 1 Badezimmer

Wohnfläche: 130m²

Grundstück/Außenbereich: 5205m²

Wir freuen uns Ihnen dieses charmante kanarische Haus, in den 90er Jahren renoviert auf traditionelle Weise im malerischen Dorf Las Breñas, in der Gemeinde Yaiza, vorstellen und exklusiv anbieten zu können.

Die freistehende Finca in einer ruhigen natürlichen Umgebung, auf einem grosszügigen Grundstück mit Panoramablick auf das Meer, die vulkanische Landschaft, den National Park Timanfaya und ein über das gesamte Dorf, ideal für alle, die Ruhe und Verbundenheit mit der Natur suchen.

Erbaut um 1900 auf einem Gesamt - Grundstück von 5.205 m², ca. 3.000m² ist Bauland, das zahlreichen Möglichkeiten bietet.

Die Finca selbst hat eine Gesamtfläche ca. 130 m², auf einer Etage und ist geschickt unterteilt und in sich geschlossen.

Sie betreten die Immobilie über einen Innenhof, die Zimmer orientieren sich alle nach innen und sind geschickt um den Innenhof arrangiert. Insgesamt verfügt das Anwesen über 2 Schlafzimmer, eins davon nur über den Innenhof erreichbar, Wohnzimmer, Küche, Werkstatt, Esszimmer und ein abgetrenntes, Badezimmer mit Dusche auf der Terrasse.

Alles in dem typisch, traditionellen, kanarischen Baustil mit weißen, breiten Wänden, Holzdecken, Details aus Vulkangestein, gemauerte Nischen, Möbel, Terrakotta-/Zementböden. Zusätzlich sind Lagerräume, traditioneller Innenhof, eine Zisterne zur Wasserversorgung.

Obwohl das Haus in den 1990er Jahren renoviert wurde, hat es seinen ursprünglichen Charakter bewahrt. Hervorragende Möglichkeit für diejenigen, die es nach ihrem Geschmack und ihren Bedürfnissen anpassen möchten, ohne dabei den traditionellen Charakter zu verlieren.

Sollten Sie an weiteren Einzelheiten interessiert sein oder einen Besuchstermin vereinbaren möchten, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.

🚗 **Parkmöglichkeit:** Abseits der Straße

🌳 **Außen:** Garten

🏊 **Schwimmbad:** Nein

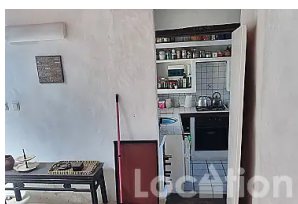
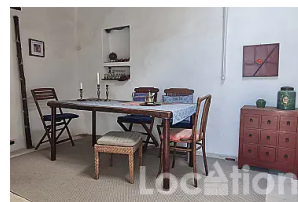
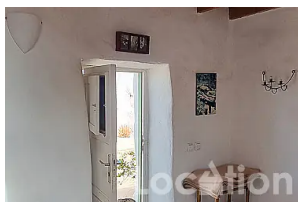
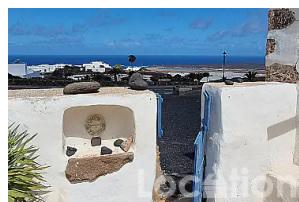
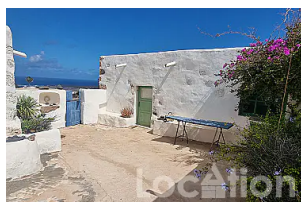
🏞️ **Aussicht:** Meer- & Bergblick

🛋️ **Möbel:** komplett möbliert

🛗 **Aufzug:** Nein

Gemeinde-Steuer: 141€ p.a.

Müllabfuhr: 25€ p.a.



Ref: 2235

<https://de.location-lanzarote.com/2235>

Aktualisiert am 14/05/25

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: info@location-lanzarote.com