



## Einzigartige Finca in Uga mit 7 Apartments – auf einem 9.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit Option zu Erweitern (Bauland)

Uga 3.600.000€ Ref: 2231

🏠 Freistehend Landhaus 🛏 7 Schlafzimmer 🚿 7 Badezimmer 🚽 1 WC

Wohnfläche: 472m<sup>2</sup>

Grundstück/Außenbereich: 9157m<sup>2</sup>

Die wunderschöne Finca befindet am Rande des Naturschutzgebietes, nahe der Weinregion im kleinen Dorf Uga.

In 2018 wurde die Immobilie hochwertig von grund auf renoviert, ein wunderschönes Anwesen mit außergewöhnlicher Geschichte! Der Innenhof benannt nach dem Pfarrers Andrés Lorenzo Curbelo, der im 18. Jahrhundert die letzten Vulkanausbrüche auf Lanzarote dokumentierte (präziseste zeitgenössische Darstellung).

Der historische Hintergrund und die sieben individuell, modern und stilvoll eingerichteten Apartments schaffen eine besondere Atmosphäre.

Jede der sieben eigenständigen Wohnungen verfügt über einen eigenen Zugang, einen Wohn/Essraum mit Küchenzeile, ein Doppelschlafzimmer und Badezimmer mit begehbare Dusche.

Der ursprüngliche typische Kanarische Stil der Finca wurde druchgehend erhalten, ein perfektes Zusammenspiel mit Alt und Neu.

Zusätzlich gibt es noch einen eigenständigen Seminarraum und ein Nebengebäude mit WC und Sanitäranlagen.

Der große Garten gemeinschaftsgarten mit über vierzig Palmen und Kakteen und einem Schwimmbad lädt zum Sonnenbaden und Entspannen ein.

Es besteht die Möglichkeit, bis zu 5 weitere Wohneinheiten zu bauen. Eine Baugenehmigung ist erforderlich.

LAGE: Ideal gelegen im ursprünglichen Dorf Uga, mit Bars, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Das nahe gelegene Weinanbaugebiet „La Geria“ lädt ein und bietet die wunderbare Möglichkeit, die Natur und die einzigartigen Vulkanformationen des Timanfaya-Nationalparks zu erkunden.

🚗 **Parkmöglichkeit:** Abseits der Straße

🌳 **Außen:** Garten

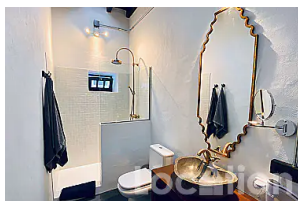
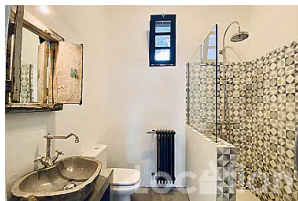
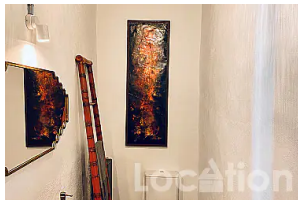
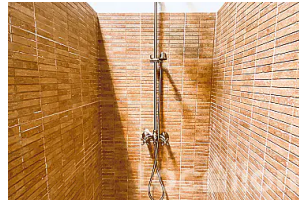
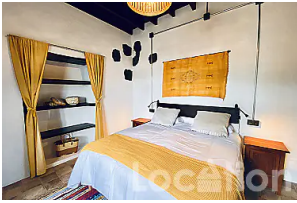
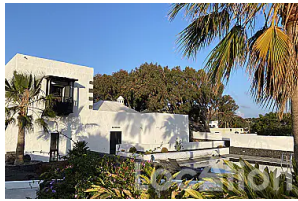
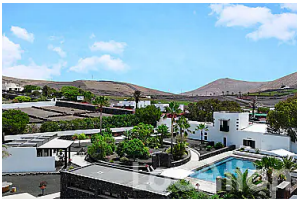
🏊 **Schwimmbad:** Privat

🏞 **Aussicht:** Bergblick

🛋 **Möbel:** komplett möbliert

🛗 **Aufzug:** Nein





Ref: 2231

<https://de.location-lanzarote.com/2231>

Aktualisiert am 23/10/25

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: [info@location-lanzarote.com](mailto:info@location-lanzarote.com)