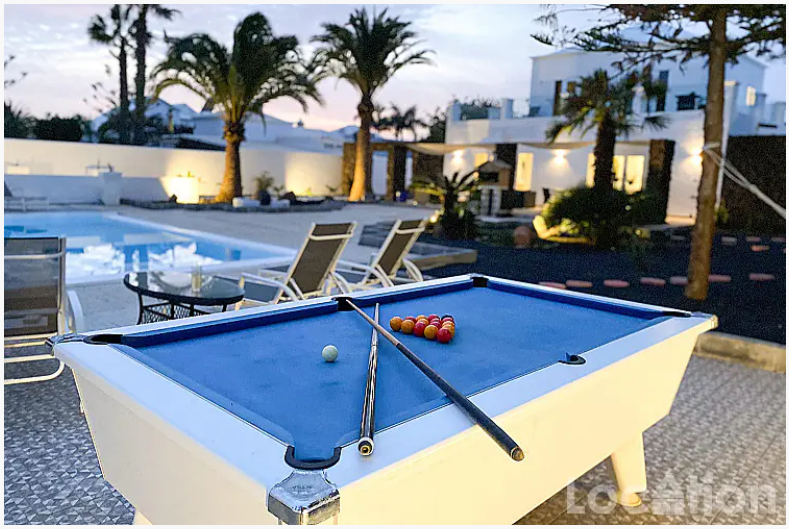
Location

Ref: 2230

Telefon: **+34 928 827 257** Email: **info@location-lanzarote.com**



Exklusiv – Renovierte, stilvolle, moderne Luxusvilla in bester Lage am Golfplatz von Costa Teguise

Costa Teguise 850.000€ Ref: 2230

Freistehend Villa | 3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 1 WC

Wohnfläche: 204m² *Grundstück/Außenbereich:* 1200m²

Die freistehende Luxusvilla, Baujahr 1987, wurde komplett renoviert 2022/2023 auf dem höchsten Standard von einem bekannten lokalen Innenarchitekten entworfen, einschließlich der Designermöbeln.

Die Villa ist auf zwei Etagen aufgeteilt und verfügt im Erdgeschoss über eine Eingangshalle, Gäste-WC, Küche/Esszimmer, Wohnzimmer, Hauswirtschaftsraum und zwei Doppelschlafzimmern mit jeweils eigenem Bad.

Im Obergeschoss befindet sich die Master-Suite mit Schlafzimmer, eigenem Bad, Einbauschränken und Zugang zur Terrasse mit Pool-, Meer- und Bergblick.

Im Außenbereich finden Sie eine großzügige Terrasse mit großen Essbereich, eine bequeme Sofagarnitur und einem privaten Pool mit Sonnenliegen die zum Entspannen und Genießen der Sonne Lanzarotes.

Der gepflegte Garten bietet Obstbäume und Kräuterbeete zum Genießen.

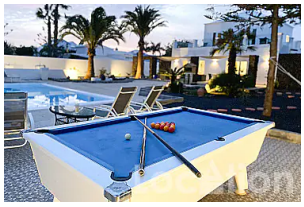
Dieses großzügige Einfamilienhaus oder luxuriöse Ferienobjekt zur Kapitalanlage befindet sich in ruhiger und dennoch verkehrsgünstiger Lage und wird mit allen hochwertigen Möbeln verkauft.

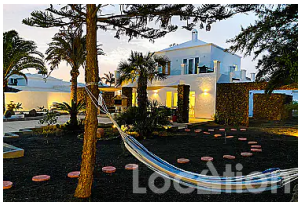
LAGE: Die Immobilie liegt in einer ruhigen und sehr sicheren Gegend, eine der beliebtesten und in der Nähe des Golfplatzes in Costa Teguises. Das Zentrum und das Meer sind ca. 3 km entfernt. Die Hauptstadt Arrecife erreichen Sie mit dem Auto in 10 Minuten, den Flughafen in ca. 20 Minuten.

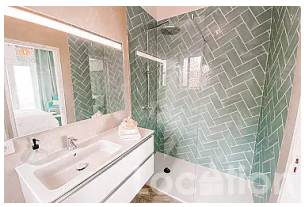
Parkmöglichkeit: Zugeteilter Platz | *Außen:* Garten | *Schwimmbad:* Privat

Aussicht: Aussicht auf den Pool | *Möbel:* komplett möbliert | *Aufzug:* Nein

Müllabfuhr: 57€ p.a.







Ref: 2230 https://de.location-lanzarote.com/2230 Aktualisiert am 04/06/25

© Location Properties S.L. Telefon: **+34 928 827 257** Email: **info@location-lanzarote.com**