

Apartment, 2. Etage, mit Aussicht im Wohnkomplex „Las Gaviotas“

Costa Teguire 240.000€ Ref: 2228

🏠 Letzte Etage Wohnung
🏠 Teil von [Las Gaviotas](#)
🛏️ 2 Schlafzimmer
🚿 1 Badezimmer

Wohnfläche: 69m²

Grundstück/Außenbereich: 6m²

In 1998 errichtete "Las Gaviotas" ist ein sehr ruhiger und gut gepflegter, in sich abgeschlossener Komplex, der aus einer Vielzahl von Reihenhäusern und Wohnungen besteht. Es gibt ausreichend Parkplätze und die Gärten sind sehr gepflegt.

Wir freuen uns Ihnen dieses 2-Schlafzimmer-Apartment (ursprünglich ein SZ) in der obersten Etage der Wohnanlage "Las Gaviotas" anbieten zu können.

Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohn-/Esszimmer und einer amerikanischen Küche, zwei Doppel-Schlafzimmern mit Einbauschränken und einem grossen Badezimmer.

Die Terrasse, mit fantastischem Blick auf den gepflegten Garten der Anlage, bis hin zum Meer, grenzt direkt an das Wohnzimmer. Von beiden Schlafzimmern aus können Sie ebenfalls Costa Teguire mit der typischen vulkanische Landschaft überblicken.

LAGE: Las Gaviotas bietet kostengünstige Eigentümerumlagen und eine grosse Anzahl an Parkplätzen. Direkt gegenüber der Anlage befindet sich ein Fussball- und ein Kinderspielplatz, alle Annehmlichkeiten liegen in angenehmer Nähe. Das Stadtzentrum von Costa Teguire, die verschiedenen Strände, Strandpromenade, internationale Schule, Sportanlagen, etc. sind etwa zehn Minuten Fussweg entfernt.

🚗 **Parkmöglichkeit:** Zugeteilter Platz

🌳 **Außen:** Terrasse

🏊 **Schwimmbad:** Nein

🏞️ **Aussicht:** Gartenblick

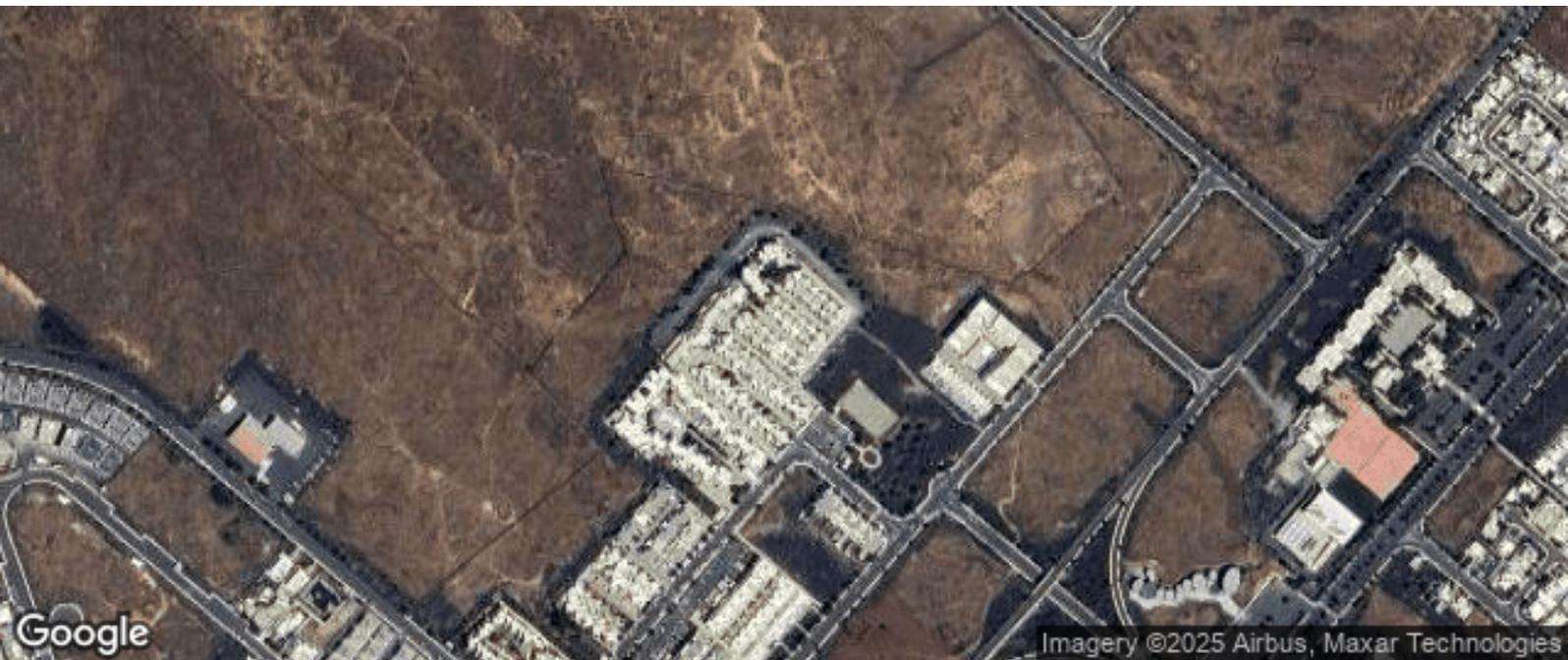
🛋️ **Möbel:** komplett möbliert

🏠 **Aufzug:** Nein

Eigentümerumlage: 300€ p.a.

Gemeinde-Steuer: 173€ p.a.

Müllabfuhr: 57€ p.a.



Ref: 2228

<https://de.location-lanzarote.com/2228>

Aktualisiert am 11/03/25

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: info@location-lanzarote.com