



## Freistehende Villa in ruhiger Lage, mit privatem Garten und Schwimmbad

Costa Teguisse 435.000€ Ref: 2219

🏠 Freistehend Bungalow 🛏️ 3 Schlafzimmer 🚿 2 Badezimmer

Wohnfläche: 101m<sup>2</sup>

Grundstück/Außenbereich: 309m<sup>2</sup>

Ideale situierter Bungalow in einer ruhiger, beliebten Gegend in Costa Teguisse, gebaut im Jahr 2000. Nur 10 Gehminuten vom berühmten Strand Las Cucharas, Los Charcos entfernt, mit verschiedenen Bars und Restaurants, Supermärkten usw. in unmittelbarer Nähe.

Diese gepflegte, in top Zustand gehaltene Immobilie mit drei Schlafzimmern ist folgendermassen unterteilt und verfügt über ein Hauptschlafzimmer mit eigenem en-suit Bad, zwei weitere Doppelschlafzimmer, alle mit Einbauschränken versehen, ein Familienbadezimmer, offenen Wohn-/Essbereich mit gewölbter Decke, separate voll ausgestattete Küche, Abstellraum und privatem Schwimmbaden 24m<sup>2</sup>, BBQ, Garten mit überdachter Terrasse und ganztägigem Sonnenschein. Zusätzliches Highlight, Garage mit Stellplatz vor dem Haus.

Ideal als Vollzeitwohnsitz oder als Ferienhaus.

🚗 *Parkmöglichkeit:* Garage

🌳 *Außen:* Terrasse

🏊 *Schwimmbad:* Privat

👁️ *Aussicht:* Gartenblick

🛋️ *Möbel:* teilmöbliert

🏠 *Aufzug:* Nein

Gemeinde-Steuer: 397€ p.a.

Müllabfuhr: 57€ p.a.



Ref: 2219

<https://de.location-lanzarote.com/2219>

Aktualisiert am 27/01/25

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: [info@location-lanzarote.com](mailto:info@location-lanzarote.com)