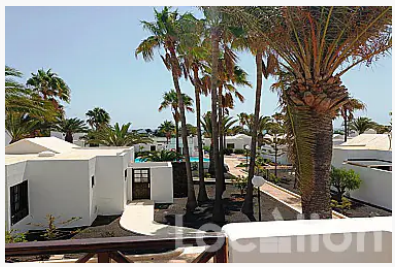
Telefon: **+34 928 827 257**
Email: **info@location-lanzarote.com**

Ref: 2218



Duplex in Playa Bastian - 3 SZ

Costa Teguise 495.000€ Ref: 2218

Freistehend Duplex | Teil von Playa Bastian | 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer

Wohnfläche: 80m² *Grundstück/Außenbereich:* 150m²

Diese Villa befindet sich in einer der besten Lagen am Playa Bastian mit unvergleichlicher Aussicht vom Wohnzimmer im Obergeschoss und dem großen, erweiterten Balkon.

Die Villa wird voll möbliert verkauft, einschließlich eines neuen Kochfelds, einer Mikrowelle, eines Geschirrspülers, eines Backofens und eines neu installierten Boilers. Vor dem Anwesen befindet sich eine große ummauerte und geflieste Terrasse, die sich zum Essen im Freien und Sonnenbaden eignet, mit einem Tor zum hinteren Parkplatz für zwei Autos und Platz zum Bau eines kleinen Lagerschuppens.

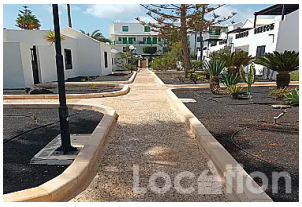
Ungewöhnlicherweise und um die fabelhafte Aussicht zu nutzen, wurde diese Villa anders herum gebaut, sodass der Eingangsbereich in die Schlafzimmer im Erdgeschoss führt. Drei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, zwei Badezimmer, eines en suite zum Hauptschlafzimmer.

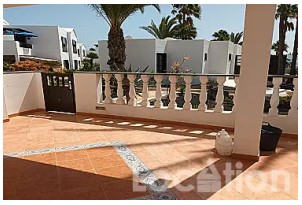
Die Treppe führt zum Wohn-/Esszimmer im Obergeschoss mit voll ausgestatteter Küche und zwei Doppeltüren zum großen Balkon. Schöner Ess- und Sonnenbereich im Freien. WLAN + britische Fernsehkanäle.

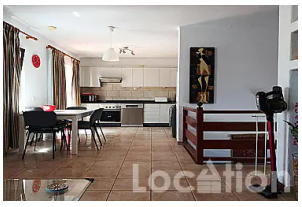
Es gibt drei Pools in der Anlage und direkten Zugang zum Strand und zur Promenade, die ins Stadtzentrum führt.

Parkmöglichkeit: Zugeteilter Platz
Außen: Terrasse
Schwimmbad: Gemeinschaftspool
Aussicht: Gartenblick
Möbel: komplett möbliert
Aufzug: Nein

Eigentümerumlage: 1.822€ p.a.
Müllabfuhr: 75€ p.a.







© Location Properties S.L. Telefon: **+34 928 827 257** Email: **info@location-lanzarote.com**