



Einzelhandelsfläche im Einkaufszentrum Las Mareta, Costa Teguisse

Costa Teguisse 425.000€ Ref: 2202

🏠 Erdgeschoss Gewerbe 🛏️ 0 Schlafzimmer 🚿 0 Badezimmer 🚽 2 WCs

Wohnfläche: 116m²

Grundstück/Außenbereich: 290m²

Entdecken Sie eine einmalige Gelegenheit im Herzen von Costa Teguisse! Diese beeindruckende, 116 m² große Einzelhandelsfläche, einst ein Restaurant und heute eine Kunstgalerie, besticht durch ihr elegantes und modernes Design, das jeden Unternehmer und Künstler begeistern wird. Mit einem großen Ausstellungsraum und vier Schaufenstern für optimale Sichtbarkeit ist diese Fläche ideal, um Ihre Ideen umzusetzen.

In einem pulsierenden Einkaufszentrum, umgeben von exzellenten Restaurants und Bars und nur wenige Schritte vom Strand und der Promenade entfernt, könnte die Lage nicht besser sein. Die vorinstallierten, renovierten Einrichtungen sowie ein Abstellraum und Toiletten machen diese Fläche vielseitig und funktional.

Stellen Sie sich vor, Sie eröffnen ein modernes und elegantes Restaurant oder erweitern Ihre bestehende Galerie mit einzigartigen Kunstwerken. Die großzügige Terrasse und die ansprechende Gesamtgestaltung bieten unzählige Möglichkeiten, Kunden anzulocken.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Fläche zu erwerben, die Eleganz, Funktionalität und eine unschlagbare Lage vereint.

🚗 **Parkmöglichkeit:** Nein

🌳 **Außen:** Terrasse

🏊 **Schwimmbad:** Nein

👁️ **Aussicht:** None

🛋️ **Möbel:** teilmöbliert

🛗 **Aufzug:** Nein

Eigentümerumlage: 1.360€ p.a.

Müllabfuhr: 200€ p.a.



Ref: 2202

<https://de.location-lanzarote.com/2202>

Aktualisiert am 06/06/25

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: info@location-lanzarote.com