



Reihenhaus in der Wohnanlage "Las Gaviotas"

Costa Teguire 310.000€ Ref: 2199

Reihenhaus Duplex
 Teil von [Las Gaviotas](#)
 3 Schlafzimmer
 2 Badezimmer

Wohnfläche: 104m²

In 1998 errichtete "Las Gaviotas" ist ein sehr ruhiger und gut gepflegter, in sich abgeschlossener Komplex, der aus einer Vielzahl von Reihenhäusern und Wohnungen besteht. Es gibt ausreichend Parkplätze und die Gärten sind sehr gepflegt.

Dieses zweigeschossige Familienhaus besteht aus einer Diele, drei Schlafzimmern mit Einbauschränken, zwei Badezimmern, einer Küche, einem Woh/Esszimmer, Terrasse und Garten.

Zum Eingang über die Terrasse, der Eingangsbereich besteht aus Treppe und Flur, dieser führt direkt zur Küche mit Essbereich, und Zugang zu Patio mit Waschmaschine. Linkerhand des Flurs befindet sich das Wohnzimmer mit Blick auf die Terrasse auf der gegenüberliegenden Seite ist ein geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränken, dazwischen befindet sich das Badezimmer mit Dusche.

Im oberen Geschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Familienbadezimmer. Die Immobilie wird unmöbliert verkauft.

Auf der gleichen Straße, direkt vor der Anlage befindet sich ein Parkplatz, ein Fußball- und Kinderspielplatz und eine Café/Bar. Das Stadtzentrum von Costa Teguire, die verschiedenen Strände, Strandpromenade, internationale Schule, Sportanlagen, etc. sind etwa zehn Minuten Fussweg entfernt.

Parkmöglichkeit: Abseits der Straße

Außen: Garten

Schwimmbad: Nein

Aussicht: Bergblick

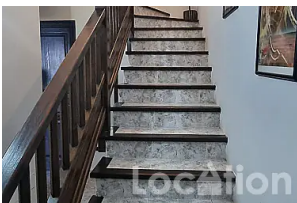
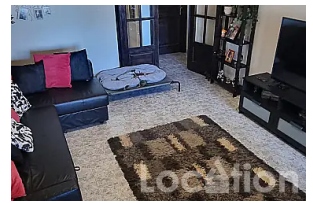
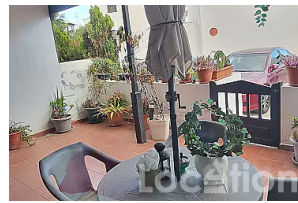
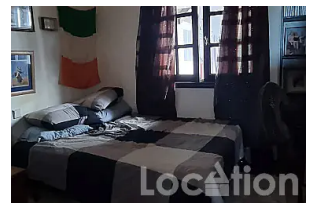
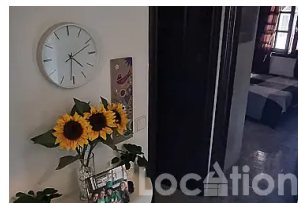
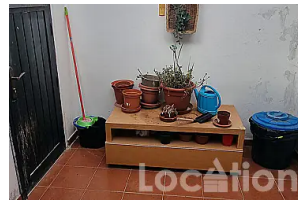
Möbel: Unmöbliert

Aufzug: Nein

Eigentümerumlage: 960€ p.a.

Gemeinde-Steuer: 150€ p.a.

Müllabfuhr: 57€ p.a.



Ref: 2199

<https://de.location-lanzarote.com/2199>

Aktualisiert am 31/10/24

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: info@location-lanzarote.com