



Exklusive wunderschöne 2-SZ -Erdgeschosswohnung in Strandnähe in "Las Coronas"

Costa Teguisse 335.000€ Ref: 2196

🏠 Erdgeschoss Wohnung 🏠 Teil von [Las Coronas](#) 🛏️ 2 Schlafzimmer 🚿 2 Badezimmer

Wohnfläche: 78m²

Grundstück/Außenbereich: 43m²

Wir freuen uns Ihnen diese Erdgeschoss Wohnung anbieten zu können, es besteht aus einer große offene Küche, Ess/Wohnbereich, zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, zwei Badezimmer mit Dusche, eins davon en-suite, Abstellraum, internem Patio und einer Terrasse.

Die Einbauküche ist voll ausgestattet und öffnet sich zum Ess/Wohnzimmer Bereich der zu sehr großzügigen Terrasse mit Gartenbereich und Blick auf das Gemeinschaftsschwimmbad.

Die Immobilie wird voll möbliert und mit touristischer Lizenz verkauft.

LAGE: Las Coronas ist eine geschlossene Anlage direkt in erster Meereslinie mit einem großen Gemeinschaftspool, Tennisplatz, freundlicher Poolbar und direktem Zugang zur Strandpromenade von Costa Teguisse. Direkt angrenzend außerhalb des Komplexes befinden sich Geschäfte, Bars, Restaurants,....

🚗 **Parkmöglichkeit:** Nein

🌳 **Außen:** Terrasse

🏊 **Schwimmbad:** Gemeinschaftspool

🏠 **Aussicht:** Aussicht auf den Pool

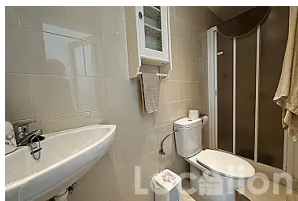
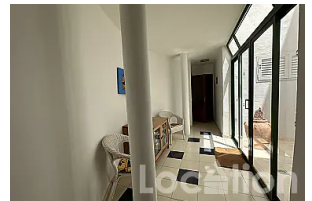
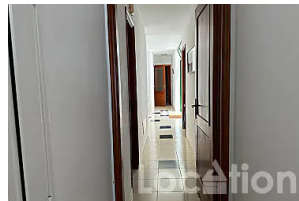
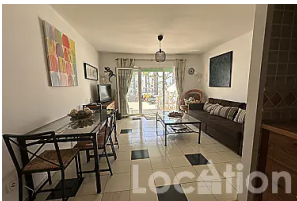
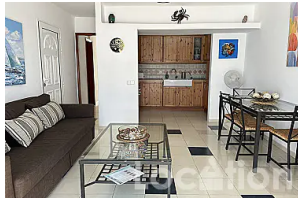
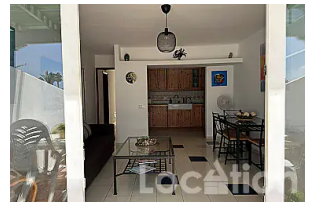
🛋️ **Möbel:** komplett möbliert

🏠 **Aufzug:** Nein

Eigentümerumlage: 3.037€ p.a.

Gemeinde-Steuer: 530€ p.a.

Müllabfuhr: 57€ p.a.



Ref: 2196

<https://de.location-lanzarote.com/2196>

Aktualisiert am 13/11/24

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: info@location-lanzarote.com