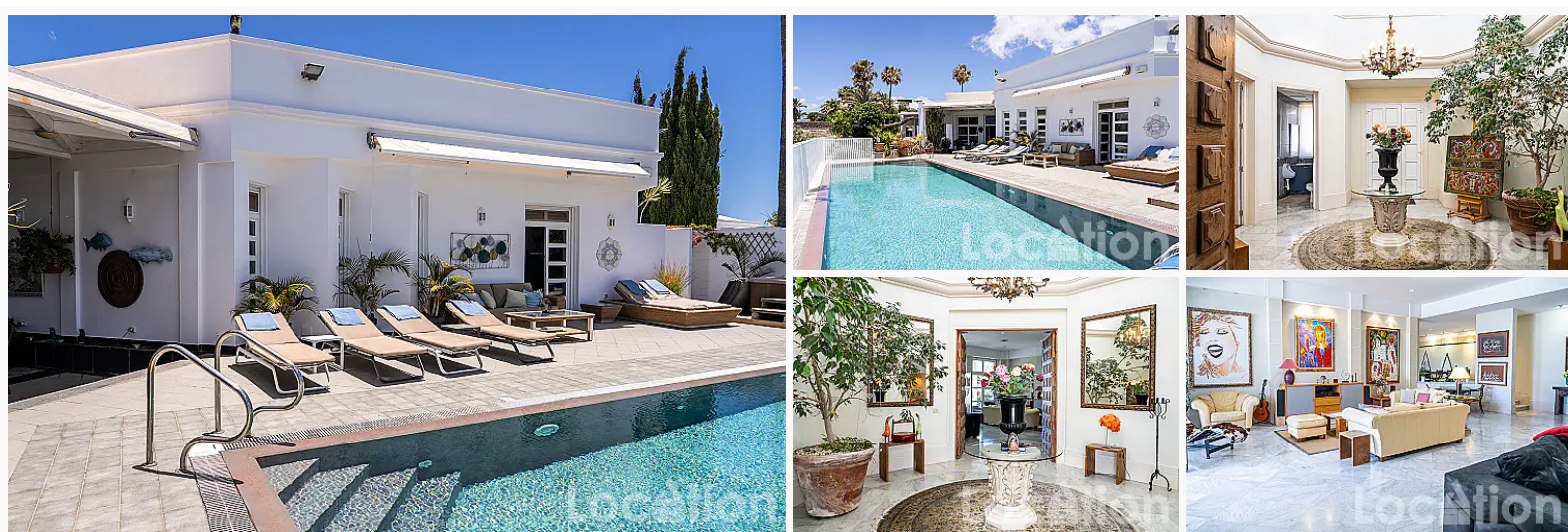




Stilvolle, luxuriöse, freistehende Villa in der prestigeträchtigen Lage erster Reihe der Las Coronas Villas in Costa Tegui

Costa Tegui 2.200.000€ Ref: 2183

Freistehend Villa
 Teil von [Las Coronas](#)
 6 Schlafzimmer
 5 Badezimmer

Wohnfläche: 605m²

Grundstück/Außenbereich: 1040m²

Dieses Haus in erster Linie zum Meer in Costa Tegui befindet sich auf einer Privatstraße mit 12 weiteren privaten Häusern, der Zugriff erfolgt über ein elektrisches Tor am Las Coronas-Eingang. (Klicken Sie auf [Video](#) um mehr zu sehen!)

Es wurde von einem Architekten nach den exakten Normen aus dem Jahr 1993 gebaut. Marmor wurde ausgiebig in der Villa verbaut die aus aus 6 Schlafzimmer besteht (eines davon gegenwärtig verwendet als voll funktionsfähiges Büro), 5 Badezimmer. Gäste-WC, 3 Salons, renovierte Küche mit Hochglanz-Türen, zentrale Insel, Frühstücksraum und Wäscherraum. Master-Schlafzimmer mit Wohnbereich und begehbarem Ankleideraum/Saferoom Raum mit Stahl ausgekleidet. Master Ensuite umfasst 2 Waschbecken großen Doppel Whirlpool, Dampfbad, Sauna, macht Duschbereich und wc-Bereich.

Doppelgarage mit elektrischen Türen, riesige Dachterrasse, speziell dafür gebauten Gas und Holzkohle BBQ und schönen Kachelofen beheizten Swimmingpool mit elektrischer versenkbarer Cover und gepflegten Gärten mit altem Baumbestand und Sträuchern.

Achteckige Eingangshalle mit dreifacher Höhe enthält Zugriff auf Gäste-Schlafzimmer 1 und ein separates Gäste-WC führt durch solide marokkanische Holzdoppeltüren die Zugang zu dem Hauptsalon mit 3,5 m Decken. Versteckte Bar, Spüle und Kühlschrank Fernsehcke 60 Zoll Sony 2-lounge-Bereiche.

Der Essbereich führt über 3 Stufen vom Salon und enthält einen großen Marmortisch für 14 Personen. Hifi Deckeneinbaulautsprecher inbegriffen.

Über 3 Stufen findet man den Flur der auf der rechten Seite zum Hauptschlafzimmer führt links findet man einen weiteren Zugang zu 3 weiteren Schlafzimmer, eine kleine Küche und zusätzlicher Rezeption. Zimmer haben Zugang zum Außenbereich.

Die Küche erreicht man über einen Flur zwischen Esszimmer und Garage. Auch in diesem Flur ist ein weiteres Schlafzimmer und Bad, das derzeit als Büro genutzt wird.

Die Küche enthält 2 Backöfen, elektrische Kochplatte, Friteusen und doppelte Gasherd.

Zwei Mikrowellen, 2 Kühlschränke sowie Waschküche, Wein Kühlschrank und Geschirrspüler, Waschmaschine und Trockner in Waschküche

Die Garage enthält ein 2000 Liter Warmwasserspeicher beheizt über Sonnenkollektoren die eine Konstante von 50 Grad erreichen und reicht für das ganze Haus wenn auch voll belegt.

Der Pool hat 84000 Liter, 12 x 4 Meter, München Stil-Überlauf-System mit separaten Zisterne und enthält eine aktuelle Zähler-Pumpe und ein einziehbares Schwimmbad-Abdeckung, separate Dusche und Jacuzzi-Whirlpool.

 *Parkmöglichkeit:* Garage

 *Außen:* Garten

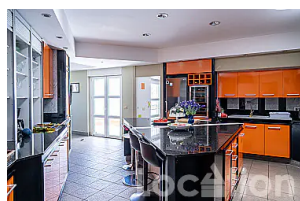
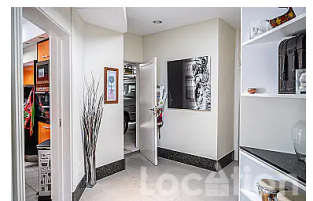
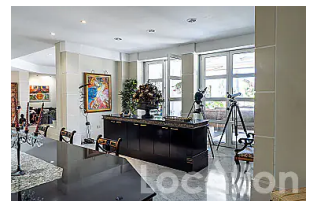
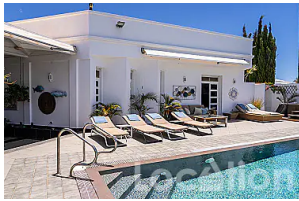
 *Schwimmbad:* Privat

 *Aussicht:* Meerblick

 *Möbel:* teilmöbliert

 *Aufzug:* Nein

Müllabfuhr: 75€ p.a.



Ref: 2183

<https://de.location-lanzarote.com/2183>

Aktualisiert am 27/08/26

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: info@location-lanzarote.com