

Grosse gepflegte Villa im Zentrum von Villa de Teguisse der alten Hauptstadt Lanzarotes

Teguisse 898.000€ Ref: 2162

🏠 Freistehend Haus 🛏️ 3 Schlafzimmer 🚿 2 Badezimmer

Wohnfläche: 316m²

Grundstück/Außenbereich: 460m²

Wir freuen uns Ihnen diese makelose gepflegte Immobilie im Zentrum der ehemaligen Hauptstadt Villa de Teguisse vorstellen zu können. Die Villa wurde vor kurzem renoviert und auf den neusten Stand gebracht, erbaut ursprünglich im Jahre 1950 auf einem 460m² grossem Grundstück mit einer Wohnfläche von 310m².

Die eingeschossige Immobilie unterteilt sich in drei Doppelschlafzimmer, zwei Bäder, eins mit Dusche und eins mit freistehender Badewanne, helle offene Küche mit Essbereich, grosszügiges Wohnzimmer und Leseecke, grosser Abstellraum und Garage.

In den Aussenbereich gelangen Sie über ein paar Stufen vom Flur aus, dort finden Sie einen überdachten, gemütlichen Sitzbereich, der zum Entspannen und Erholen einlädt, einen gepflegten Garten mit eigenem Schwimmbad.

Die alte Finca wurde liebevoll ausgebaut, die ursprünglichen typischen kanarischen Details und Elemente wurden beibehalten und berücksichtigt und mit viel Geschmack gestaltet. Alle Materialien sind von bester/hoher Qualität.

Zusätzliches verfügt die Immobilie über eine Zisterne, eine Solaranlage, sowie eine Heizungsanlage, die keineswegs Standard in Lanzarote ist.

Ein fantastische Gelegenheit für eine Familie mit viel Platz, oder auch also Investition, zentral gelegen und in perfektem Zustand.

LAGE: Die charmante, ehemalige Hauptstadt, Villa de Teguisse besitzt wohl das am besten erhaltene historische Zentrum der Insel, und hat keine größeren Veränderungen im Laufe des neunzehnten und zwanzigsten Jahrhundert erfahren. Kulturell wie touristisch eine Atraktion und viel frequentiert, sei es der wöchentliche Markt Sonntags oder Veranstaltungen jeglicher Art (musikalische, kulinarische,....) .

🚗 Parkmöglichkeit: Garage

🌳 Außen: Garten

🏊 Schwimmbad: Privat

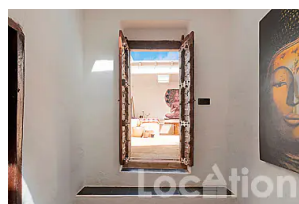
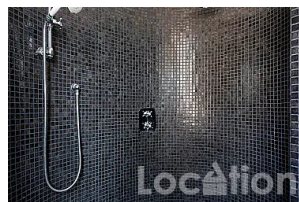
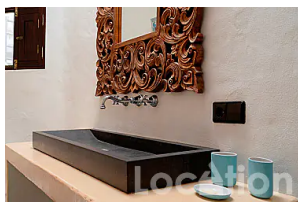
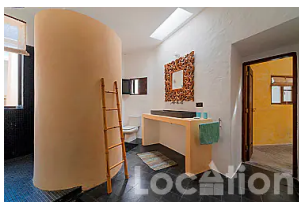
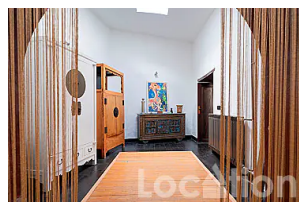
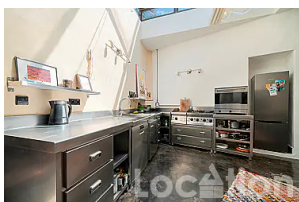
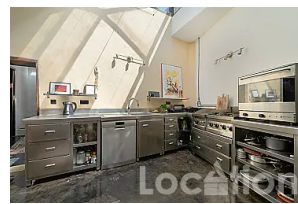
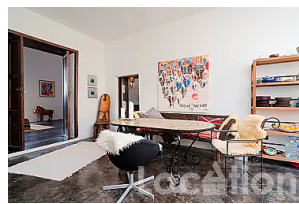
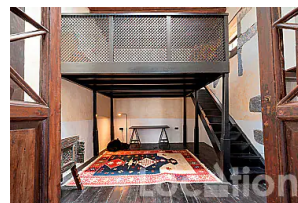
👁️ Aussicht: None

🛋️ Möbel: teilmöbliert

🛗 Aufzug: Nein

Gemeinde-Steuer: 667€ p.a.

Müllabfuhr: 288€ p.a.



Ref: 2162

<https://de.location-lanzarote.com/2162>

Aktualisiert am 29/04/24

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: info@location-lanzarote.com