



Freistehende Villa mit Ausblick in ruhiger Lage

Nazaret 795.000€ Ref: 2159

🏠 Freistehend Haus 🛏 4 Schlafzimmer 🚿 2 Badezimmer

Wohnfläche: 240m²

Grundstück/Außenbereich: 1500m²

Großes freistehendes Familienhaus in ausgezeichnetem Zustand auf einem 1.500 m² großen Grundstück in Oasis de Nazaret, nur 5 Autominuten von Villa de Teguiße und 15 Minuten von Costa Teguiße entfernt, einem beliebten, bekannten Küstenort für Sport, Shopping und Unterhaltung.

Das Haupthaus verfügt über vier Schlafzimmer mit einem an das Hauptschlafzimmer angeschlossenen eigenen Badezimmer, ein großes Familienbadezimmer und eine Wohnküche mit Hauswirtschaftsraum, ideal für Familientreffen. Das geräumige Wohnzimmer erstreckt sich über die gesamte Länge des Hauses und verfügt über die einzigartige Besonderheit eines Innengartens. Die windgeschützte Terrasse ermöglicht das Essen und Sonnenbaden im Freien und verspricht einen spektakulären Panoramablick auf die Insel und die umliegenden Berge. Parkmöglichkeiten für 5/6 Autos. Ideal für Familienleben.

Die Unterkunft im Obergeschoss bietet den Eigentümern auch die Möglichkeit, zusätzliche Mieteinnahmen zu erzielen, da sie als eigenständige Einheit mit separater Küche genutzt werden kann.

Ergänzend zum Haupthaus gibt es ein Apartment mit einem Doppelzimmer und eigenem Eingang. Es bietet ein Doppelzimmer mit eigenem Bad, ein großes Wohnzimmer und eine Wohnküche. Hier besteht ein hervorragendes Potenzial zur Generierung zusätzlicher Mieteinnahmen.

Die beiden Immobilien bieten eine hervorragende Möglichkeit sowohl für den Familienunterhalt als auch für Mieteinnahmen.

LAGE DER IMMOBILIE: Nazaret liegt zwischen der charmanten alten Hauptstadt Villa de Teguiße und Tahiche. Arrecife und der Flughafen sind leicht zu erreichen. Oasis de Nazaret, bekannt für sein Museum Lagomar.

🚗 Parkmöglichkeit: Zugeteilter Platz

🌳 Außen: Garten

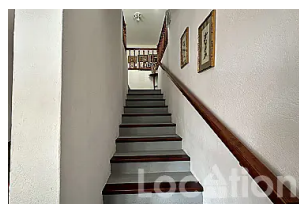
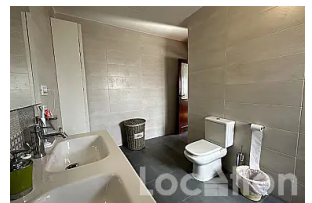
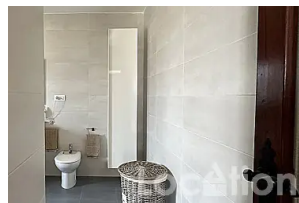
🏊 Schwimmbad: Nein

👁 Aussicht: Bergblick

🛋 Möbel: komplett möbliert

🛗 Aufzug: Nein

Gemeinde-Steuer: 621€ p.a.



Ref: 2159

<https://de.location-lanzarote.com/2159>

Aktualisiert am 19/03/24

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: info@location-lanzarote.com