



## 1 SZ Apartment in FKK-Badeort Charco del Palo an der unberührten Nordküste von Lanzarote

Charco de Palo 165.000€ Ref: 2155

🏠 Letzte Etage Wohnung 🛏️ 1 Schlafzimmer 🚿 1 Badezimmer

Wohnfläche: 56m<sup>2</sup>

Penthouse Wohnung, in Charco del Palo, einem charmanten Küstenort im beliebten Norden von Lanzarote. Charco del Palo ist bekannt für seinen entspannten individuellen Lebensstil und ist ein offiziell anerkannter Nudistenort - Kleidung optional.

Die Immobilie befindet sich direkt am Ortseingang von Charco de Palo und ist leicht zugänglich, mit Parkmöglichkeit direkt vor der Türe.

Im Jahr 1970 wurde das Obergeschoss -Apartment mit einer 56,37m<sup>2</sup> Wohnfläche erbaut, mit Ausblick auf die Berge und das Meer.

Über ein gemeinsames Treppenhaus gelangen Sie zu der Wohnung in der ersten Etage. Diese verfügt über ein Schlafzimmer mit Einbauschränk, einem Badezimmer mit Badewanne, einer offener Küche mit Frühstückstheke und Wohn-/Essbereich mit Ausblick. Sie befindet sich in gepflegtem Zustand und wird möbliert verkauft.

Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten, sowie natürliche Schwimmbecken und Strandbereiche, befinden sich ca. 5 Gehminuten entfernt. Mit dem Auto sind Sie innerhalb von 10 Minuten am Sandstrand von Arrieta, in 20 Minuten in Costa Teguisse, 25 Minuten in Arrecife und in ca. 30 Minuten am Flughafen .

🚗 **Parkmöglichkeit:** Abseits der Straße

🌳 **Außen:** Terrasse

🏊 **Schwimmbad:** Nein

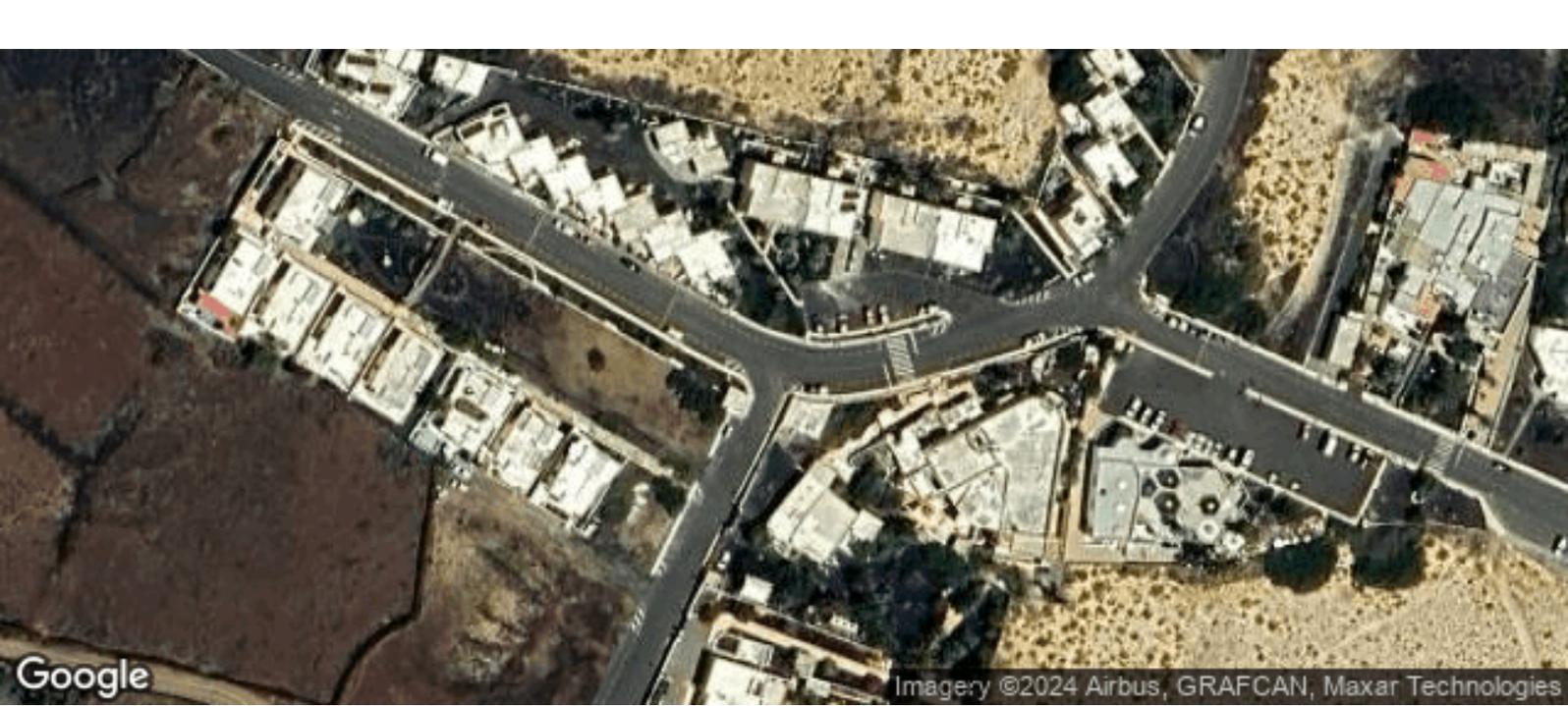
👁️ **Aussicht:** Meerblick

🛋️ **Möbel:** komplett möbliert

🚪 **Aufzug:** Nein

Gemeinde-Steuer: 190€ p.a.

Müllabfuhr: 41€ p.a.



Ref: 2155

<https://de.location-lanzarote.com/2155>

Aktualisiert am 21/02/24

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: [info@location-lanzarote.com](mailto:info@location-lanzarote.com)