



## Bauland in Guatiza zu verkaufen – Preis 135.000€ & 3 Rustik/Agrar Grundstücke in Gemeinde Teguisse ab 32.210€€

Guatiza 135.000€ Ref: 2145

🏠 Verschieden Grundstück 🛏️ 0 Schlafzimmer 🚿 0 Badezimmer

### APR 16.-17 Zwei Bau-Grundstücke in Guatiza - Punta Gorda

Zwei Grundstücke von insgesamt 968 m2 (542 m2 und 426 m2) stehen in der Stadt Guatiza, Gemeinde Teguisse, zum Verkauf. Preis 135.000€

Georeferenziert mit vollständiger topografischer Studie. Es erfüllt alle Voraussetzungen (Mindestgrundstück, Mindestabstände,...) und könnte ein Eigenheim bauen. Nutzungszonen: A-500 – Wohn-Einfamilienhaus (A-500). Landklassifizierung: SU – Stadtland. Die Grundstücke liegen am Ortseingang von Guatiza in einer ruhigen Gegend mit guter Aussicht, Anschluss an asphaltierten Straße und Vorrichtungen für alle Anschlüsse sind gelegt.

### ABR-7 in der Nähe von Parrilla

Rustik/Agrar Grundstück von 6.442 m2 zum Verkauf in der Nähe von Charco del Palo (TM TEGUISE). Preis 32.210€

Globale Verwendungen: AGR – landwirtschaftliche Nutzung. Bodenklassifizierung: SR – Rustik Boden. SRPAG-6 - SRPAG-6. Anbau von Cochenille. Diskreter Bereich. Der Zugang erfolgt über Guatiza (c. Amor Indiano) oder über Charco del Palo. Das Grundstück ist eingezäunt und ummauert. RustikTrockenland, bereit zur Bewirtschaftung. Es ist keine Feigenkaktusfarm. 400 m vom Meer entfernt. Tolle Aussicht auf die Küste.

### ABR-9 El Lomo

Rustik/Agrar Grundstück von 9.086 m2 zum Verkauf in EL Lomo (TM TEGUISE). Gebiet -Tesequite. Preis 45.430€

Georeferenziert mit vollständiger topografischer Studie. Globale Verwendungen: AGR – landwirtschaftliche Nutzung. Bodenklassifizierung: SR – Rustik Boden. SRPAG-1 – Vegas, SRPP-3 – SRPP-3. Teguisse-Rampen.

### ABR-18 Las Cuestitas

Rustik/Agrar Grundstück von 8.757 m2 zum Verkauf Las Cuestitas (TM TEGUISE). Preis 43.785€

Globale Verwendungen: AGR – landwirtschaftliche Nutzung. Bodenklassifizierung: SR – Rustik Boden. SRPP-3 - SRPP-3. Teguisse-Rampen. Diskreter Bereich. Das Grundstück ist eingezäunt und ummauert. Rustikales Trockenland, bereit zur Agrarbewirtschaftung.

---

 *Parkmöglichkeit:* Zugeteilter Platz

 *Außen:* Garten

 *Schwimmbad:* Nein

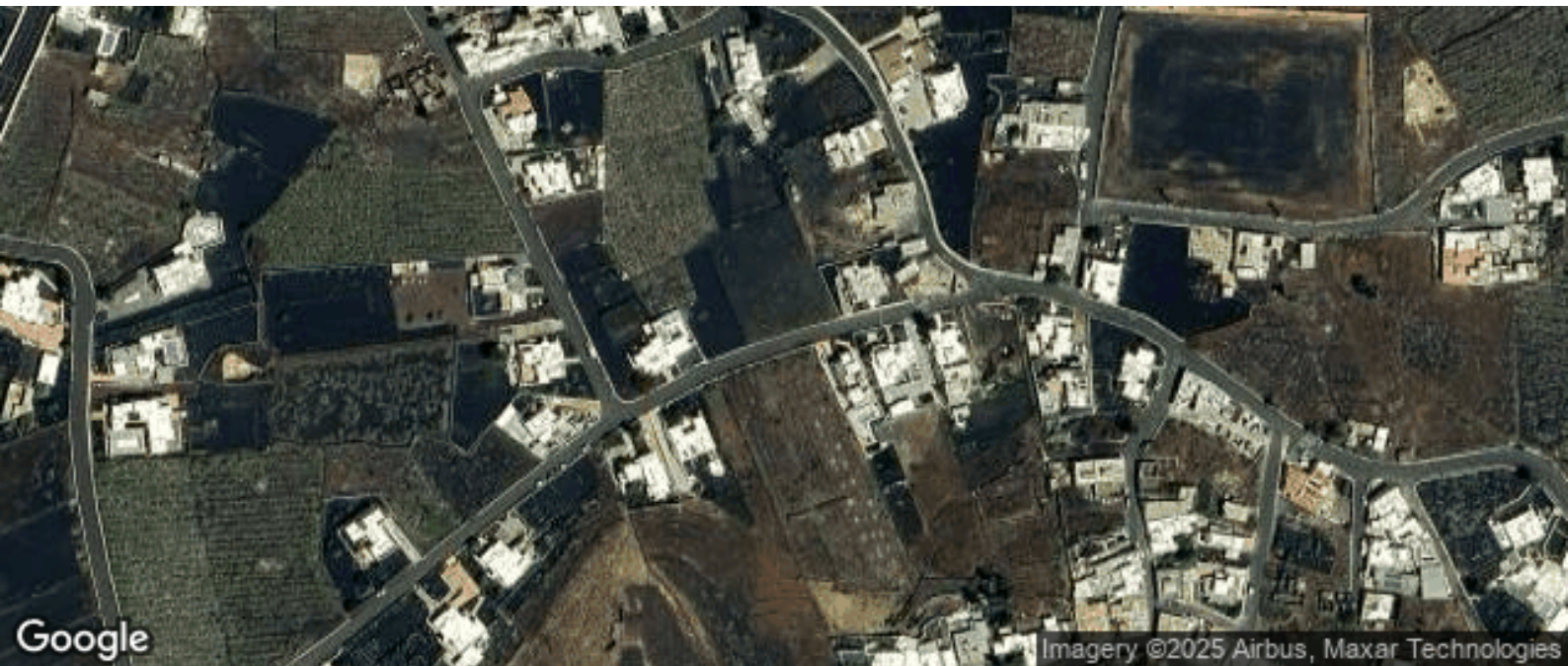
 *Aussicht:* Bergblick

 *Möbel:* Unmöbliert

 *Aufzug:* Nein

---

*Gemeinde-Steuer:* 78€ p.a.



Ref: 2145

<https://de.location-lanzarote.com/2145>

Aktualisiert am 17/01/25

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: [info@location-lanzarote.com](mailto:info@location-lanzarote.com)