



Bauland mit zusätzlichem Agrarland

Guatiza 150.000€ Ref: 2108

🏠 Verschieden Grundstück 🛏️ 0 Schlafzimmer 🚿 0 Badezimmer

Wohnfläche: 1441m²

Grundstück/Außenbereich: 4918m²

Grundstück umfasst eine Größe von 4.918 m², davon sind 1.441 m² Bauland und die restlichen 3.327 m² sind Agrarland und können bewirtschaftet werden.

Um in der Gemeinde Guatiza bauen zu können muss das Grundstück eine max. Grundstücksgröße von 500 m² umfassen.

Das heisst in diesem Falle, es ist möglich ein grosses Einfamilienhaus zu errichten oder das Bauland in zwei Parzellen zu teilen und zwei eigenständige Häuser zu bauen.

Baufähig max: 0,50

Anzahl Stockwerke: 2

Maximale Bauhöhe: 7 m

LAGE: Guatiza bekannt auch für Cesar Manriques Kaktusgarten, ist ein kleiner charmanter Ort ab vom Toursimus, verfügt über Supermarkt, Bar/Restaurants, Grundschule, nicht weit von der Hauptstadt und dem Meer entfernt.

🚗 **Parkmöglichkeit:** Abseits der Straße

🌳 **Außen:** Garten

🏊 **Schwimmbad:** Nein

👁️ **Aussicht:** Bergblick

🛋️ **Möbel:** Unmöbliert

🏠 **Aufzug:** Nein

Müllabfuhr: 75€ p.a.



Ref: 2108

<https://de.location-lanzarote.com/2108>

Aktualisiert am 16/07/25

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: info@location-lanzarote.com