

Barübergabe - Einzigartige Gelegenheit! Gut etablierte Bar, tolle Lage in Costa Teguisse

Costa Teguisse 265.000€ Ref: 1791

🏠 Reihenhaus Gewerbe 🛏️ 0 Schlafzimmer 🚿 2 Badezimmer

Eine einzigartige Gelegenheit, eine gut etablierte Bar in einer der best verfügbaren Lage, in Costa Teguisse, zu erwerben.

Seit über 20 Jahren derselbe Eigentümer, der leider aus gesundheitlichen Gründen aufhören muss und seine Lokal zum Verkauf anbietet.

In den letzten 20 Jahren wurde die Bar kontinuierlich an den Markt- und die Kundenanforderungen angepasst. Unter anderem gehört dazu ein Matrix-TV-Audiosystem, es ist möglich 7 verschiedene Fußballspiele auf 7 verschiedenen 55 -60-Zoll-HD-Fernsehern zu zeigen.

Sitzplätze: 62 innen und 27 aussen.

Unter dem jetzigen Eigentümer wurde die Bar nur mit den besten Materialien kontinuierlich ausgestattet und modernisiert, wie z. B. die Küche neu gefliest und mit neuen Elektrogeräten. Neue Verkabelung mit neuer Sicherungsplatine einschließlich Überpannung-/Brandschutz.

Die Räumlichkeiten sind durch ein ausgeklügeltes Alarmsystem und interne / externe Videoüberwachung geschützt.

Costa Teguisse mit seinen schönen Strände zieht jedes Jahr von über 3,2 Millionen Besuchern an und bietet eine kontinuierliche Besucherzahlen auch ausserhalb der Saison.

Diese Bar ist schlüsselfertig und erfordert keine weiteren Investitionen, durch ihre gute Lage lohnt sich das Investment schon in kurzer, absehbarer Zeit.

🚗 Parkmöglichkeit: Nein

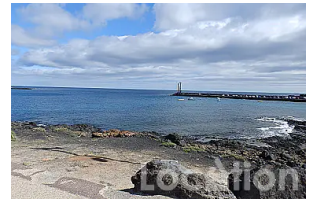
🌳 Außen: Terrasse

🏊 Schwimmbad: Nein

🏠 Aussicht: None

🛋️ Möbel: Komplett möbliert

🛗 Aufzug: Nein



Ref: 1791

<https://de.location-lanzarote.com/1791>

Aktualisiert am 22/04/22

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: info@location-lanzarote.com