



## Haus in San Bartolomé mit grossem Lager im Erdgeschoss

San Bartolomé 295.000€ Ref: 1210

🏠 Reihenhaus Haus 🛏️ 3 Schlafzimmer 🚿 1 Badezimmer

Wohnfläche: 160m<sup>2</sup>

Grundstück/Außenbereich: 160m<sup>2</sup>

Das komplette Erdgeschoss dieses Gebäudes ist ein geräumiger und komfortabler Lagerraum von 160 Quadratmeter mit einfachem Zugang von der Strasse .In bezugsfertigem Zustand mit Klimaanlage ist diese Immobilie ideal für Unternehmen kleiner und mittlerer Grosse. Mit perfekter Belieferungs- und Lagerungsmoeglichkeit. Es gibt ein Badezimmer und einen Bereich in den problemlos eine Kueche montiert werden kann. Alles ist aus bester Qualitaet und in einwandfreiem Zustand. Es hat leichten Zugang von der StraÃe und einen ebenso dirketen Zugang zur oberen Apartmentetage.

Auch die obere Etage hat 160 Quadratmeter und einen exklusiven Zugang von der StraÃe und oder ist vom Lagerraum durch einen Treppenaufgang zu erreichen. Das Haus ist in einwandfreiem Zustand und es wurde aus hochwertigen Materialien erbaut. Das Apartment besteht aus einer seperaten Küche mit Speisekammer (38 Meter), einem Master-Schlafzimmer mit Einbauschrænken (36 Meter), zwei weiteren Schlafzimmern, eins davon mit einem Einbauschränk. Ein groÃes Badezimmer, separates Wohnzimmer, ein weiteres Wohnzimmer in dem hoh und hell gelegenen Patio mit edler Holzdecke. Im Dachterrassenbereich von ca. 40 Quadrat Meter ist ein weiteres Doppelzimmer und ein groÃes Badezimmer mit Platz für Waschmaschine und Trockner. Von diesen Zimmern gelangt man direkt auf die gebaeudeeigene Dachterrasse, mit herrlicher Sicht auf San Bartolomé Arciffe, Teguisse, Nazareth, das Gebiet Zonzamas, Guime, etc.... Das Haus ist komplett eingerichtet. Ganz besonders ins Auge faellen die Schreinerarbeiten aus edlem Holz.

🚗 Parkmöglichkeit: Garage

🌳 Außen: Terrasse

🏊 Schwimmbad: Nein

👁️ Aussicht: None

🛋️ Möbel: Komplett möbliert

🚪 Aufzug: Nein

Gemeinde-Steuer: 740€ p.a.



Ref: 1210

<http://de.dev.location-lanzarote.com/1210>

Aktualisiert am 29/10/20

© Location Properties S.L.

Telefon: +34 928 827 257

Email: [info@location-lanzarote.com](mailto:info@location-lanzarote.com)